

Magyar Hírlap

Szalontay Mihály Úr
részére

Tisztelt Szalontay Úr!

2009. március 20.-i „Haldoklik a magyar építőipar” című írását elolvastam, észrevételeimet megosztom Önnel.

Mint Ön is tudja, láthatja, tapasztalhatja, a „rendszerátvételnek hazudott történelmi esemény” óta építőiparunkra jellemző a silányság és korrupció. Ne áltassuk magunkat, a szakmai és erkölcsi silányságot a korrupció, és az a miatt kialakult, a politika által irányított, építőiparra kényszerített feketegazdaság hozta létre.

Észre kellene már végre venni, hogy a politika, és általában az éppen uralkodó hatalom képviselői a beruházási pénzeszettek szétosztásakor meghatározzák (a látszat közbeszerzési eljárással takargatva), hogy mely cégeknek kell a különböző pályázatokat megnyerni. Nincs VERSENY! Ma Magyarországon úgynevezett „Projekt cégek” képmutatós pályáztatáson versenyeznek a munkálatokra. Véleményem szerint a versenyek nagy %-ában a versenyző cégek egymás közt meghatározzák, hogy az adott munkát mely cég mekkora ajánlattal fogja megnyerni.

Gyakran a vesztes cég lesz az egyik alvállalkozó!

Hogy példával illusztráljam: A Megyeri-híd munkálatait megnyerte a „M0 Északi Duna-híd konzorcium” amelyben a Hidépítő Zrt.-nek 60%-os, a Strabag Építő Zrt.-nek 40%-os részesedése volt.

Megbízásukra a munkálatokba beszállt a Vegyepszer és a Hidépítő közös tulajdonában álló Ganz Hid-, Daru- és Acélszerkezetek Zrt.-t.

Vajon mi szükség volt a 3. fővállalkozó tevékenységére? Illetve mi szükség volt az 1.-ik és 2.-i fővállalkozó semmit sem tevő tevékenységére? Ha arra gondol, amire én, akkor igaz van! Az előző kettő cég végezte el a politika részére a pénzmosást, azaz valahogy visszajuttatta a politikát támogató összeget!

(Nézzon már utána, vajon melyik országos hírű, nagy építőipari cég végezte Demszky kérésére az Adriai nyaralója felújítását?)

Azután a 3.-ik számú fővállalkozó(!) végeztette el az alvállalkozókkal a konkrét munkát, úgy ahogy Ön is fogalmazott, azaz nem a 3. fővállalkozó-megrendelő, hanem a bankgarancia bemutatására kötelezett alvállalkozók hiteleztek meg előre a beépítendő anyagokat és munkadíjat, majd a munkálatok készre jelentése után (2-5 hét) kikönyörgött teljesítési igazolásukat nyújthatták be számlájukat, melyet általában a szerződés szerint 45-90 napra egyenlítenek ki, vagy sem, mint esetünkben!!

Mert a Megrendelők valóban ellopják utólag kitalált, mondvacsinált számlaérték csökkentő ürüggyel a vállalkozó-kivitelezők pénzét! Nem is beszélve arról, hogy 1-3-5 évig minimum 5% garanciális visszatartást is alkalmaznak, ami gyakran azt is jelenti, hogy azt bizony soha ki nem fizetik, vagy azért, mert a fővállalkozó megszűnik, vagy azért mert a kivitelező megszűnik, vagy azért mert hazug ürüggyel a kifizetést letiltják!

Kérdezheti, hogy hol az APEH, miért nem vizsgálódik? És hol van a Nemzet Biztonsági Hivatal? A titkosszolgálat? A különböző nyomozásra létrehozott szervezetek? Aki valójában nem nyomoznak, hanem az „uralkodók” érdekeit képviselve eltakarnak!

És ez nem csak e beruházásra jellemző!

Az alvállalkozó természetesen jogorvoslattal élhet, perelhet. Biztos?

Lehetőségeik:

- laikusként megijed attól, hogy mekkora perköltséget kell előre befizetnie a bíróság felé, ráadásul a jogi képviselő előre kéri a perköltség legalább 50%-át (minimum 500.000.-Ft), melyért már csak látszat munkát kell végeznie, hisz ha nem is képviseli felkészülten az ügyfelet, akkor is zsebében a pénz, ráadásul feketén!
- permentesítést kér és ez esetben pártfogói ügyvédet jelöl ki a bíróság. Ez már korrektnek tűnő ügyintézés. Gyakran ez is csak látszat!
- A bíróság képviselője többnyire felkészületlenül kezdi a pereljárást, majd olyan törvények szellemében hoz határozatot, mely törvényeket a FŐVÁLLAKOZÓK JOGI képviselői alkottak úgy, hogy számukra ismert kiskapukon ki tudjanak bújni a kötelezettségeik elől! A másik lehetőség, hogy a bíróság képviselőjét (főleg ha évfolyamtársak voltak valamikor) a fővállalkozó jogi képviselője megveszi.
- Szerencsétlen vállalkozó az elvesztett per után (hiába tudja, érzi, hogy neki van igaza, s ami a bíróságon lezajlott az hazugság) elkeseredve, szégyenkezve lehajtja fejét, és kisírja magát. Haza megy, és ott látja családját, akiket el kéne tartania, de nincs miből, sőt a munkára felvett hitelt sem tudja fizetni. Mit tegyen? Legyen öngyilkos, mint ahogy arra a Bajnai Gordon féle társaság kényszerítette az alvállalkozóikat!
- Szerencsétlen azt sem tudja, hogy joga van fellebbeznie, de ha tudná is, akkor is kilátástalan a harca, mert az ügyvéd újra csak pénzt kér ez újabb semmittevésért!

Őn is azt mondja erre, hogy gyalázat?

Igen az, és a törvényeink ráadásul ezt legalizálják!

Őn szerint a fidesz kezdeményezését az építőipar megsegítésére vonatkozó februári javaslatot miért fogadta el azonnal az mspz és az szdsz? Igen, bizony jönnek a választások, s a társadalom félrevezetésére, a hihető hazugságáradat bevetésére szükség van tőkére! Nem kevésre! És a korrupció hatékonyan a politika által legalizálva tovább működik.

Eddig néhány mondattal bemutattam a korrupciót, de mi van a feketegazdasággal?

Igen ezt is a korrupció működteti, de mondom a példát:

A munkát megnyeri a Fővállalkozó, akinek semmi más teendője nincs, mint hogy a felkészületlen szakmailag tapasztalatlan, de erkölcsileg züllött irodai alkalmazottaival a látszat irányítást végezze. Szakmaiatlanul.

Ezután még belép 1-2-3 fővállalkozó, a nyakkendősök hada. Fogalmuk sincs a munkaszervezésről, gyakran a tervdokumentációt ez elvégzendő munkát sem ismerik!!

Bizony már eddig elfogyott a beruházásra fordítandó pénzösszeg majd 40-50%-a, miközben még kapavágás sehol, munkavégzésre még nem került sor.

ÉS ERRE MONDJA AZ ÉVOSZ ELNÖKE, hogy a beruházásokat áron alul végeztetik az építőiparral! Igaza van, mert mint látjuk a konkrét munkára már csak 50-60%-nyi a maradvány!

Ezt követően kerül sorra a szakkivitelező, akinek már vannak szakemberei, de nincsenek elegendően, tehát szub-alvállalkozót kénytelen bevonni a munkába: a vállalkozókat néha megversenyeztetik, és ekkor már a felkészültebbek kiesnek, mert ők tudják, hogy a munkát minimális nyereség mellett mennyiből lehet megvalósítani! Ha mégis a megélhetésük biztosítása érdekében meg akarja nyerni a melót, akkor csak egyet tehetnek, a saját dolgozóit minimálbéren bejelentve foglalkoztatja, és közéljük keverve a bedolgozóit meg feketén.

Sőt! Egyes szakkivitelező zrt.-ék az alábbi szisztéma szerint végeztetik el a munkát:

A dolgozóikat minimál bérrre, vagy a látszat kedvéért picivel magasabban jelentik be, de az elszámoláskor a dolgozók már 2-3-4 szer több pénzt vihetnek haza! A probléma akkor adódik, amikor a dolgozó a betegsége esetén a bejelentett és nem a felvett pénz után kapja a támogatást! A dolgozó, ha nyugdíjba megy, akkor nem a felvett, hanem a bejelentett pénz után kapja a nyugdíjat. Most jól él az átvett pénzből (ez kitűnik a különböző ünnepi vásárláskor) de elfelejt félretenni, s bizony a nyugdíjból már nem fog tudni megélni!

E pár mondattal csak azt szerettem volna érzékeltetni, hogy Őn ráérezett a problémára, de az sokkal súlyosabb, mint ahogy Őn gondolja.

Vácszentlászló, 2009. március 20.

Tisztelettel:
Kovács István
06 70 379 21 42
opusstone@hfcnetwork.hu